



**PASO A PASO PARA
DESCARGAR Y/O PAGAR PAZ
Y SALVO Y/O ESTAMPILLA**

MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ



1. Ingresa a <https://www.fusagasuga.gov.co>
2. En el Banner principal ingresa a : “Agilice sus tramites – Ingrese a su Portal Tributario”

gov.co

Alcaldía Municipal de Fusagasugá

Inicia sesión

Buscar en la entidad

Inicio

Transparencia y acceso a la información pública

Servicios de atención a la ciudadanía

Participa

Noticias

Normatividad

AGILICE SUS TRÁMITES

Ingrese a su Portal Tributario

Detener

Home

SISTEMA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

Expo 2023

POLÍTICA PÚBLICA DE CULTURA FUSAGASUGÁ



- Da clic en la opción Regístrate Aquí

haciendafusagasuga.gov.co/#

GOV.CO EN

Alcaldía Municipal de Fusagasugá

Inicio sesión

Buscar en la entidad

Inicio

Transparencia y acceso a la información pública

Atención y Servicios a la ciudadanía

Participa

Noticias

Normatividad

Inicio > Ingreso Usuario

Inicio de sesión

Los campos marcados con * son obligatorios



* Usuario

* Contraseña

Continuar


[Olvidé mi contraseña](#)

¿No tienes cuenta? [Regístrate aquí](#)





- Completa los campos

 **Alcaldía Municipal de Fusagasugá**

Inicio | [Transparencia y acceso a la información pública](#) | [Atención y Servicios a la ciudadanía](#) | [Participa](#) | [Noticias](#) | [Normatividad](#)

[Inicio](#) > [Ingreso Usuario](#)

Nuevo usuario

* Correo Electrónico

* Teléfono Celular


* Contraseña

* Repetir Contraseña

 Aceptar [Términos](#) y condiciones

Registrarse

[Iniciar Sesión](#)




No olvides aceptar los términos y condiciones



- Vuelve a la página principal e Inicia sesión con los datos registrados

GOV.CO EN

 **Alcaldía Municipal de Fusagasugá** [Inicia sesión](#)

Buscar en la entidad


Inicio | [Transparencia y acceso a la información pública](#) | [Atención y Servicios a la ciudadanía](#) | [Participa](#) | [Noticias](#) | [Normatividad](#)

[Inicio](#) > Ingreso Usuario

Inicio de sesión

Los campos marcados con * son obligatorios

* Usuario

Correo Electronico 

El campo Correo es requerido


* Contraseña

Password

[Continuar](#)

[Olvidé mi contraseña](#)

¿No tienes cuenta? [Regístrate aquí](#)





- Actualiza los datos en editar Información.

[Inicio](#) > Registro de usuario

Editar usuario

Mi Información personal

* Primer Nombre	Otro Nombre
<input type="text" value="Ingresar Primer Nombre"/>	<input type="text" value="Ingresar Otro Nombre"/>
* Primer Apellido	* Segundo Apellido
<input type="text" value="Ingresar Primer Apellido"/>	<input type="text" value="Ingresar Segundo Apellido"/>
* Tipo de Documento	* Documento de identificación
<input type="text" value="SELECCIONE TIPO DOCUMENTO"/>	<input type="text" value="Ingresar Documento"/>
* Ciudad de Correspondencia	* Dirección
<input type="text" value="CUNDINAMARCA - FUSAGASUGA"/>	<input type="text" value="Ingresar Dirección"/>
* Correo Electrónico [usuario]	* Teléfono móvil
<input type="text"/>	<input type="text"/>
* Código de Seguridad [usuario]	<input type="checkbox"/> Autorizo envío de correspondencia (boletines y publicaciones) por mensaje de texto (SMS) por parte de la Alcaldía a mi celular
<input type="text" value="Código de Seguridad [Enviado al correo]"/>	

[Editar Información](#)

Configurar servicios disponibles

1 Impuesto Predial - Valorización

Servicios habilitados por la entidad al usuario

- Facturas del predial [pagos por PSE, descarga]
- Facturas para: Acuerdos de pago
- Facturas para Valorización

[Haz click aquí para registrar Cedulas Catastrales](#)

Para configurar el servicio debe completar los datos personales Pendiente

2 Industria y comercio

Recuerda ingresar el número telefónico vigente pues a este te llegará un código de confirmación.



- Una vez registrada la información personal, da Click en la parte superior derecha donde aparece el correo electrónico con el cual se creó la cuenta

GOV.CO EN

Alcaldía Municipal de Fusagasugá

Buscar en la entidad

Inicio | Transparencia y acceso a la información pública | Atención y Servicios a la ciudadanía | Participa | Noticias | Normatividad

Inicio > Ayudas

Ayuda por servicios

1 Impuesto Predial - Valorización

Servicios habilitados por la entidad al usuario

[Para configurar los servicios del Impuesto Predial y Valorización por favor haz click aquí](#)

2 Industria y comercio



- Da Clic en la opción **Registrar Cédulas Catastrales**

[Inicio](#) > Registro de usuario

Editar usuario

Mi Información personal

* Primer Nombre	Otro Nombre
<input type="text" value="JULIETH"/>	<input type="text" value="CATERINE"/>
* Primer Apellido	Segundo Apellido
<input type="text" value="ROZO"/>	<input type="text" value="GARZON"/>
* Tipo de Documento	* Documento de identificación
<input type="text" value="C.C"/>	<input type="text" value="1069737425"/>
* Ciudad de Correspondencia	* Dirección
<input type="text" value="CUNDINAMARCA - FUSAGASUGA"/>	<input type="text" value="CALLE 9 N 1 31"/>
* Correo Electrónico [usuario]	* Teléfono móvil
<input type="text" value="julieth.rozo@hotmail.com"/>	<input type="text" value="3123185905"/>

Autorizo envío de correspondencia (boletines y publicaciones) por mensaje de texto (SMS) por parte de la Alcaldía a mi celular

[Editar Información](#)

Configurar servicios disponibles

1 Impuesto Predial - Valorización

Servicios habilitados por la entidad al usuario

- Facturas del predial [pagos por PSE, descarga]
- Facturas para: Acuerdos de pago
- Facturas para: Valorización

[Haz click aquí para registrar Cédulas Catastrales](#)

2 Industria y comercio





- Registra el Código Catastral del Predio

Inicio Transparencia y acceso a la información pública Atención y Servicios a la ciudadanía Participa Noticias Normatividad

Inicio > Registro de usuario

Impuesto predial - Valorización

sr(a) contribuyente, registre y configure código catastral

* Código Catastral

Registrar Código

Cedulas Catastrales Registradas

Sin registro

Configurar servicios disponibles

- Impuesto Predial - Valorización**
 - Servicios habilitados por la entidad al usuario
 - Facturas del predial (pagos por PSE, descarga)
 - Facturas para: Acuerdos de pago
 - Facturas para Valorización
 - [Haz click aquí para registrar Cedulas Catastrales](#)
- Industria y comercio**

Alcaldía Municipal de Fusagasugá, Cundinamarca

Sede principal



- Una vez ingresado el código catastral da Clic en **Registrar código** (Debe aparecer que la Información ha sido registrada exitosamente, y se visualiza en la parte inferior)

Inicio | Transparencia y acceso información pública | Atención y Servicios a la ciudadanía | Participa | Noticias | Normatividad

Inicio > Registro de usuario

Impuesto predial - Valorización

sr(a) contribuyente, registre y configure código catastral
La información ha sido registrada exitosamente en el sistema

* Código Catastral

Registrar Código

Cedulas Catastrales Registradas

#	CÓDIGO CATASTRAL	PREDIAL	FINANCIABLES	VALORIZACIÓN	ACCIONES
1	0001000000001000500000000000	✓	✓	✓	🗑️

Anterior | 1 | Siguiente

Configurar servicios disponibles

- Impuesto Predial - Valorización**
 - Servicios habilitados por la entidad al usuario
 - Facturas del predial [pagos por PSE, descarga]
 - Facturas para: Acuerdos de pago
 - Facturas para Valorización
 - [Haz click aquí para registrar Cedulas Catastrales](#)
- Industria y comercio**



Recuerda que puedes registrar todos los predios que poseas



- Una vez realices el paso anterior, vuelve al inicio y da Clic en la Opción **PAGOS**

GOV.CO

Alcaldía Municipal de Fusagasugá

Inicio Transparencia y acceso a la información pública Atención y Servicios a la ciudadanía Participa Noticias Normatividad Salir del sistema

IMPUESTO PREDIAL :
Histórico de Pagos, Acuerdos de..

VALORIZACIÓN DE PREDIAL :...

IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO :...

ACUERDOS DE PAGO ICA :
Descarga y Pago

AUTORRETENCIONES ICA :
Descarga y Pago

RETEICA :
Descarga, Historicos y Pago

PAGOS :
Pagos y servicios, etc...



- Al lado derecho encontrara las cedula catastrales que se encuentran al día, tanto como en predial como en valorización
- Damos clic en el botón azul en "ACCIÓN" para iniciar el pago del tramite.
- Nota: El pago es independiente por cada tramite, es decir si realizo el pago del tramite de predial y necesito sacar el paz y salvo de valorización este debe hacerse por aparte en la parte inferior "Valorización: Catastrales Registradas"
- Nota 1: Si no esta al día en su pago de predial o valorización este no mostrara la cedula catastral para realizar el tramite

1 Paz y salvo

Predial: Cedula Catastrales Registradas


#	CÓDIGO CATASTRAL	ESTADO	ACCIÓN
4		✓	<input type="checkbox"/>
5		✓	<input type="checkbox"/>
6		✓	<input type="checkbox"/>
7		✓	<input type="checkbox"/>
8		✓	<input type="checkbox"/>
10		✓	<input type="checkbox"/>


Valorización: Catastrales Registradas

#	CÓDIGO CATASTRAL	ESTADO	ACCIÓN
3		✓	<input type="checkbox"/>
4		✓	<input type="checkbox"/>
5		✓	<input type="checkbox"/>
6		✓	<input type="checkbox"/>
7		✓	<input type="checkbox"/>
8		✓	<input type="checkbox"/>
10		✓	<input type="checkbox"/>
15		✓	<input type="checkbox"/>
16		✓	<input type="checkbox"/>



- Damos clic en realizar pago para iniciar el tramite.
- Nota: El pago es por cada predio registrado y por cada uno de los conceptos (predial y valorización), para retornar a la pagina anterior debemos dar clic en la parte derecha superior.


Servicio :: Pagos 


+ Datos del Contribuyente 

Concepto :: Paz y Salvo Impuesto Predial :: Impuesto Predial y Complementarios

* Cantidad	* Valor Unitario	* Valor Total
<input type="text" value="1"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Realizar Pago

Servicio :: Pagos 

+ Datos del Contribuyente 

Concepto :: Paz y Salvo Valorización :: Paz y Salvo: Valorización

* Cantidad	* Valor Unitario	* Valor Total
<input type="text" value="1"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Realizar Pago



- Damos clic en total a pagar para activar la opción "PAGAR FACTURA"

Servicio :: Pagos ↻

Pago por PSE [Paz y Salvo Valorización Referencia : 33002023100246] Fecha del día :2023-10-02
Código Catastral N° [REDACTED]

Seleccione opción deseada a pagar

Contribuyente	lalla lalalla lalalalal lalalalala	Referencia	33002023100246
Documento	[REDACTED]	Identificador Oficial N°	33002023100246
Dirección	[REDACTED]	Descripción	Paz y Salvo: Valorización

Descripción	Fecha limite	Valor a pagar
<input checked="" type="radio"/> TOTAL A PAGAR	2023-10-31	[REDACTED]

Metodos de pago

VISA MasterCard AMERICAN EXPRESS Maestro DSE

* Sr(a) Usuario, el medio de pago se realiza mediante la plataforma de PSE a través el operador, haciendo click en el Boton de ENVIAR PAGO / PAGAR FACTURA y siguiendo los pasos que indica el proceso.
* Sr(a) Usuario, recuerde que debe seleccionar una opción de pago.

Valor seleccionado a pagar

OPERADOR HABILITADO BANCOLOMBIA-----627>>>627

Referencia: 33002023100246

Fecha: 2023-10-02

[%] Descuento: 0

Valor a Pagar: [REDACTED] \$ 1.000

PAGAR FACTURA



- Si volvemos al pantallazo inicial podemos visualizar las dos opciones de pago:
- Pago por PSE
- Pago por ventanilla (Este debe acercarse a la Secretaria de Hacienda por los paz y salvos)
- **Nota: Se debe tener en cuenta que si el pago es por ventanilla tiene hasta el ultimo día del mes de lo contrario deberá iniciar nuevamente el proceso y la casilla se colocara en rojo.**

Servicio :: Pagos ↻

#	SERVICIO	REFERENCIA	FECHA LIMITE DE PAGO	ESTADO FACTURA	VALOR	ACCIONES
1	Paz y Salvo Valorización	33002023100246 (000200060393801)	Martes 31 de Octubre de 2023	REGISTRO/SIN PAGO	\$ 1.500	
37	Paz y Salvo Valorización	33000202304126 (000200060393801)	Miércoles 12 de Abril de 2023	REGISTRO/SIN PAGO	\$ 7.000	

Descarga PDF

Opción de pago PSE



- En caso de que no aparezca el documento dar clic en Validar Pago PSE.
- Las facturas vencidas se podrán eliminar dando clic en la cesta de basura color roja.

#	SERVICIO	REFERENCIA	FECHA LIMITE DE PAGO	ESTADO FACTURA	VALOR	ACCIONES
1	Estampilla	00080023000057	Jueves 30 de Noviembre de 2023	DESCARGA PDF/SIN PAGO validar_pago_pse	\$ 8.500	 
2	Estampilla	080023000056	Jueves 30 de Noviembre de 2023	DESCARGA PDF/SIN PAGO validar_pago_pse	\$ 8.500	 
3	Estampilla	33002023100547	Martes 31 de Octubre de 2023	REGISTRO/SIN PAGO	\$ 8.500	



- Luego de realizar el pago en línea se habilitara el documento para su descarga (Toda referencia generada estará acompañado del numero catastral, esto para distinguir a que predio se le esta realizando el tramite).
- Si el documento esta vencido este aparecerá en rojo.
- **Nota:** Recordar que para el caso de el paz y salvo de valorización tendrá una vigencia de tres (3) meses, los paz y salvos mientras estén vigentes se podrán descargar las veces que sean necesarias.
- Tener en cuenta que para descargar el paz y salvo de predial y valorización se debe esperar de (1) a (2) días hábiles mientras se descarga el pago en el módulo de predial

36	Paz y Salvo Impuesto Predial	33000202304127 (XXXXXXXXXXXXXXX)	Miércoles 12 de Abril de 2023	DESCARGA PDF/SIN PAGO	\$ 5.000	
35	Paz y Salvo Impuesto Predial	33000202304218 (XXXXXXXXXXXXXXX)	Viernes 21 de Abril de 2023	DESCARGA PDF/SIN PAGO	\$ 10.000	

Descarga Documento

Servicio :: Pagos

Factura - Referencia N° 33000202304127

DESCARGA DOCUMENTO EN PDF

11	Paz y Salvo Impuesto Predial	33002023081834 (XXXXXXXXXXXXXXX)	Jueves 31 de Agosto de 2023	REGISTRO/SIN PAGO	\$ 8.500	
----	------------------------------	----------------------------------	-----------------------------	-------------------	----------	--



- Al lado derecho en “Servicios disponibles” en el numeral dos damos clic en “Estampillas” y luego en “Realice Pago Estampillas”
- Se pueden pagar la cantidad de estampillas necesarias y luego dar clic en “Realizar Pago”

Servicios disponibles

1 Paz y salvo

2 Estampillas

Realice Pago Estampillas

Servicio :: Pagos

+ Datos del Contribuyente

Concepto :: Estampilla :: Estampilla
INFORMACIÓN /DETALLE

#	CÓDIGO	CONCEPTO	VLR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR CONCEPTO
1	069	20% ESTAMPILLA PRO CULTURA - FONPET	\$ 1700	1	\$ 1700
2	020	60% ESTAMPILLA PRO CULTURA - PROGRAMAS DE EXPRESION	\$ 5100	1	\$ 5100
3	014	10% ESTAMPILLA PRO CULTURA - SS GESTOR CULTURAL	\$ 850	1	\$ 850
4	007	10% ESTAMPILLA PRO CULTURA - BIBLIOTECAS	\$ 850	1	\$ 850

* Cantidad * Valor Unitario * Valor Total

1 8500 8500


Realizar Pago



- Para el trámite de estampilla el proceso es exactamente el mismo, con el agravante que después de descargado el certificado de pago de estampilla este no podrá ser visible nuevamente, ya que una estampilla equivale a un trámite.

Servicio :: Pagos 

#	SERVICIO	REFERENCIA	FECHA LIMITE DE PAGO	ESTADO FACTURA	VALOR	ACCIONES
40	Estampilla	33000202304121	Miércoles 12 de Abril de 2023	REGISTRO/SIN PAGO	\$ 7.600	
39	Estampilla	33000202304122	Miércoles 12 de Abril de 2023	DESCARGA PDF/SIN PAGO	\$ 15.200	

Servicio :: Pagos 

Factura - Referencia N° 33000202304122

[DESCARGA DOCUMENTO EN PDF](#)